

Некоммерческая организация «Ассоциация московских вузов»

---

Государственное образовательное учреждение  
высшего профессионального образования

**МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ**

**Научно-образовательный материал №2  
(подраздел 11.6.1.1)**

**З А Д А Н И Е**

на курсовое проектирование в области экономики и управления в строительстве, включая методы управления финансами применительно к производственной и инвестиционной деятельности строительных предприятий Москвы, а также внутрифирменное планирование предпринимательской деятельности в инвестиционно-строительной сфере

Состав научно-образовательного коллектива:

Темишев Р.Р., доцент, к.э.н. (руководитель)  
Полити В.В., доцент, к.э.н.  
Коновалов Ф.Д., начальник отдела НИРС МГСУ  
Андрианова Т.П., ст. преп.

Москва 2009 г.

**Аннотация**  
**на НОМ №2 «Задание на курсовое проектирование в области экономики и управления в строительстве, включая методы управления финансами применительно к производственной и инвестиционной деятельности строительных предприятий Москвы, а также внутрифирменное планирование предпринимательской деятельности в инвестиционно-строительной сфере**

Задание состоит из Введения и следующих разделов:

1. Разработка Задания на курсовое проектирование;
  2. Определение приоритетных задач и направлений совершенствования экономики и менеджмента на предприятиях строительного комплекса Москвы;
  3. Определение направления исследований и постановка задач для курсового проектирования;
  4. Общие требования к составлению заданий на курсовое проектирование
  5. Примерные тематики для курсового проектирования;
- и Заключения.

Во введении обоснована актуальность выполнения курсовых проектов по направлению экономика и управление в строительстве в интересах города Москвы на уровне перспективных инновационных разработок. Актуальность связана с интенсивным развитием города и всего московского региона, возрастающей нагрузкой на все составляющие его инфраструктуры. Создание новых масштабных архитектурно-строительных комплексов требует новых подходов к решению задач экономики и менеджмента на предприятиях инвестиционно-строительного комплекса Москвы.

В разделе 1. Разработка Задания на курсовое проектирование отмечены основные этапы и составляющие проведенной работы, связанной с выбором тематик курсовых проектов, оценке научного потенциала кафедр: имеющихся наработок по руководству дипломными проектами, научно-исследовательской деятельности студентов, а также научных исследований и инновационных методических разработок профессорско-преподавательского состава кафедр факультета «Экономика, управление и менеджмента в строительстве».

В частности для реализации этапов этой работы проведен анализ и актуализация планов кафедр «Экономика и управление в строительстве», «Финансовый менеджмент» по научно-исследовательской работе студентов (НИРС), научно-исследовательской работе (НИР) профессорско-преподавательского состава, обучения аспирантов. Систематизированы темы курсовых проектов, выполненных за ряд последних лет, с выбором работ тематика и научно-методический уровень которых отвечает целям и задачам проводимого конкурса. Систематизированы научные направления работы студентов и их научных руководителей из числа профессорско-преподавательского состава и аспирантов кафедр, с каталогизацией опубликованных ими статей, монографий, докладов, авторефератов, а также научных работ, направленных на международные, Всероссийские и городские (межвузовские) конкурсы без опубликования. Обобщены результаты научной работы профессорско-преподавательского состава по тематике и заданиям предприятий инвестиционно-строительной сферы РФ и города Москвы. Сформулированы требования к выбору направлений работы в рамках НИР и НИРС, с уточнением тематики курсовых проектов выполняемых за ряд последних лет. Рассмотрены результаты НИР и НИРС на заседаниях, семинарах и конференциях кафедр, с определением наиболее значимых результатов, которые являются научно-практическими результатами, соответствуют целям и задачам проводимого конкурса.

В разделе 2. Определение приоритетных задач и направлений совершенствования экономики и менеджмента на предприятиях строительного комплекса Москвы сформулированы следующие направления: «Повышение эффективности деятельности

предприятий строительного комплекса на различных стадиях жизненного цикла», «Повышение эффективности деятельности предприятий – участников строительного комплекса», «Повышение эффективности деятельности предприятий – участников строительного комплекса по функциональным подсистемам управления».

В разделе 3. Определение направления исследований и постановка задач для курсового проектирования; предлагаются следующие приоритетные направления исследований в рамках курсового проектирования:

- стратегический менеджмент,
- организация управления,
- управление персоналом,
- логистический менеджмент,
- инвестиционный менеджмент,
- финансовый менеджмент,
- менеджмент качества,
- производственный менеджмент,
- инновационный менеджмент.

В разделе 4. Общие требования к составлению заданий на курсовое проектирование установлено, что общими требованиями к заданиям для всех курсовых проектов и работ является наличие исходных данных от организаций строительного комплекса Москвы и МО, в том числе об организационной и иерархической структуре предприятия, финансово-экономическая информация, данные бухгалтерского и управленческого учёта.

В разделе 5. Примерные тематики для курсового проектирования, представлены тематики по отдельным направлениям НИРС в учебном процессе и являющиеся их логическим продолжением в рамках курсового проектирования.

В Заключении отмечена важность создания механизма мотивации студентов и преподавателей занятых в проведение профильных конкурсов на выполнение в интересах города Москвы на уровне перспективных инновационных разработок курсовых проектов.